

Bauen & Wohnen

IHR RATGEBER FÜR MEHR LEBENSQUALITÄT

12

SEITEN RUND
UM WOHNUNG,
HAUS UND
GARTEN

Smart-Home nachrüsten

Das ist bei den intelligenten Systemen zu beachten Seite 4

Solarthermie im Haus

Mit moderner Technologie die Sonnenenergie nutzen Seite 7

Umweltbewusst Bauen

Tipps für ein nachhaltiges Eigenheim Seite 10

Foto: Adobe Stock



Eine Grundbeleuchtung wird durch die gezielte Beleuchtung von Arbeitsflächen ergänzt.

Bildquelle: Pixabay

Schöne Küchenbeleuchtung

So setzt man seine Küche in Szene

Eine gut geplante Beleuchtung in der Küche ist sowohl für die Sicherheit als auch für die Stimmung von entscheidender Bedeutung. Ein durchdachtes Beleuchtungskonzept umfasst mehrere Lichtquellen, die gezielt unterschiedliche Bereiche ausleuchten und sowohl funktionale als auch ästhetische Ansprüche erfüllen.

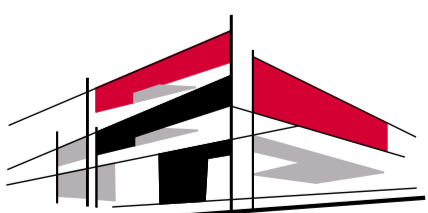
Die Grundbeleuchtung bildet dabei das Fundament jedes Beleuchtungskonzepts. Sie sorgt für eine gleichmäßige Ausleuchtung des gesamten Raumes und schafft ein angenehmes Grundlicht.

Ideal dafür sind warmweiße, drehbare Lichtspots, die an der Decke montiert werden und je nach Bedarf ausgerichtet werden können. Für eine ausgewogene Beleuchtung sollten pro Quadratmeter etwa 300 Lumen eingeplant werden.

Doch in der Küche muss man auch sicher und effizient arbeiten können. Deshalb ist eine gezielte Beleuchtung des Arbeitsbereichs unverzichtbar. Besonders geeignet sind LED-Unterbaulampen, die unter den Oberschränken installiert werden.

Diese sorgen für eine Schattenfreiheit und eine gute Ausleuchtung der Arbeitsflächen, wobei das Licht möglichst neutral und zwischen 3.300 und 5.300 Kelvin liegen

sollte. Für den Bereich rund ums Kochfeld sind wasserfeste Lampen empfehlenswert. Wird eine Dunstabzugshaube installiert, können LEDs integriert werden. Die Stimmung der Küche kann durch stimmungsvolle Lichtakzente weiter verbessert werden. Warmweiße LED-Leisten mit Dimmfunktion bieten hier Flexibilität, da sie die Lichtintensität und -farbe je nach gewünschter Atmosphäre anpassen lassen. Indirektes Licht sorgt dabei für eine einladende, wohnliche Umgebung. Beleuchtete Griffmulden oder Schrankinnenelemente setzen zudem stilvolle Akzente und machen die Küche noch funktionaler. Insbesondere verglaste Oberschränke und Relingsysteme profitieren von einer gezielten Beleuchtung, die sowohl für eine bessere Organisation als auch für eine ästhetische Aufwertung sorgt.



Planungsbüro Hadeln

Unsere Leistungen

- Bauplanung
- Ausschreibungen
- Zeichnungserstellung
- SiGeKo - Leistungen
- Entwässerungsplanung
- Garten- und Landschaftsplanung
- Bauleitung
- Sanierung
- Bestandsaufnahmen
- 3D Visualisierung

Süderende 27
21762 Osterbruch

Tel.: 04751 - 90 91 837
Mail: info@pb-hadeln.de

www.planungsbuero-hadeln.de

Bei der Wärmedämmung für das Haus können natürliche Materialien verwendet werden.

Bildquelle: Pixabay



Nachhaltige Dämmstoffe

Ökologische Alternativen zur Wärmedämmung

Ökologische Dämmstoffe für die Wärmedämmung des Hauses bestehen aus nachwachsenden Rohstoffen.

Holzfaser als Dämmmaterial gilt als diffusionsoffen und feuchtigkeitsregulierend. Überschüssige Luftfeuchtigkeit in den Räumen wird im Holz gespeichert und an die Raumluft abgegeben, sobald diese zu trocken ist. Das natürliche Material sorgt für ein gesundes Raumklima und leistet einen Beitrag zum Klimaschutz. Es bindet Kohlenstoffdioxid und verringert die CO₂-Emissionen. Holz ist recyclebar und an kalten Tagen wärmespeichernd. Zeitgleich bietet es einen guten Hitzeschutz im Sommer. Die Holzfaserdämmung absorbiert Schall und dämpft Lärm.

Eine weitere ökologische Alternative zur Wärmedämmung ist **Hanf**. Das Material gilt als widerstandsfähig und wächst schnell nach. Die im Hanf vorhandene Kieselsäure soll den Stoff feuchtigkeitsbeständig machen und bei fachgerechter Verarbeitung und ausreichender Belüftung Schimmelbildung vorbeugen. Schädlinge wie Mäuse scheinen den bitteren Stoff zu meiden.

Andere natürliche Dämmstoffe sind **Schafwolle** und **Seegrasfaser**. Im Baustoffhandel und in Baumärkten können ökologische Dämmstoffe gekauft werden. Das Fachpersonal vor Ort berät, welche Materialien sich zur Dämmung der Hausbereiche anbieten. Weiterhin hilft es beim Abwägen der Vor- und Nachteile von ökologischen

und synthetischen Dämmmaterialien. Interessierte sollten sich in Bezug auf die Eignung der Stoffe bei Gefahren durch

Brände oder Wasserschäden informieren. Spezielle Imprägnierungen verbessern den Brandschutz.



Besuchen Sie unsere Baustoffwelten

VOM KELLER BIS ZUM SCHORNSTEIN

- › Hoch- und Tiefbau
- › Bedachungen
- › Türen, Fenster, Garagentore
- › Parkett, Laminat, Designböden
- › Fliesen
- › GaLa-Bau

Raiffeisen
Weser-Elbe eG BAUSTOFFE

Ihre Raiffeisen-Baustoffwelten in
Wehden · Dorum · Bad Bederkesa · Bremerhaven

Debstedter Straße 20 · 27619 Wehden · Tel.: 04704/947 - 0
Speckenstraße 39 · 27639 Wurster Nordseeküste · Tel.: 04742/9280 - 0
Raiffeisenstraße 10 · 27624 Geestland · Tel.: 04745/9447 - 52
Lotjeweg 1 - 7 · 27578 Bremerhaven · Tel.: 0471/83857
Folge uns auf   www.raiffeisen-weser-elbe.de



SMART HOME nachrüsten



Smart Home-Technik können Hausbesitzer in einem bestehenden Haus nachrüsten.

Bildquelle: Pixabay

Das ist bei intelligenten Systemen zu berücksichtigen

Es bietet sich an, bei einem Neubau die Technologie für ein Smart Home mit einzuplanen. Besteht das Haus bereits, sind viele Smart Home-Systeme nachträglich einbaubar. Auf eine intelligente Steuerung bei Schließsystemen und Sicherheitstechnik, bei der Beleuchtung sowie Bedienung von Heizungen und Rollläden müssen Hausbe-

sitzende nicht verzichten. Sie können sich mit dem Fachpersonal im Elektrofachhandel oder mit den Profis von Unternehmen für beispielsweise digitale Schließtechnik beraten, welche Möglichkeiten im eigenen Haus gegeben sind. Meistens sind Geräte, die sich drahtlos mit dem Netzwerk verbinden, einfacher zu installieren.

Gegenüber kabelgebundenen Verbindungen ist eine WLAN-Verbindung mitunter jedoch störanfälliger und von begrenzter Reichweite. Vor allem bei dickeren Wänden im Altbau können Signalverstärker erforderlich sein. Die Steuerung kann über Apps auf dem Smartphone oder Tablet erfolgen. Da jede Anwendung oft eine eigene App besitzt, wird die

Steuerung eventuell unübersichtlich. Eine andere Variante wäre eine zentrale Steuerung über ein Netzwerk-Hub, bei dem die Geräte meistens herstellerübergreifend integriert werden können. Sind für die Installation bauliche Veränderungen notwendig, müssen beispielsweise bei einem Mietverhältnis entsprechende Genehmigungen eingeholt werden.

Wieandt – service & Wittig Kältetechnik



- Elektro
- Hausgeräte
- Antennen
- Kundendienst

- Beratung
- Verkauf

Miele
PROFESSIONAL

- Kälte-, Klimaanlage
- Wärmepumpen
- Pumpenservice
- Elektro-Maschinen-Reparatur
- Gewerbeküchen



Neue Industriestraße 24 • 27472 Cuxhaven • Tel. 04721-599900

Bauen mit

HOLZ

Warum der Trend zu Holzhäusern immer beliebter wird

Moderne Holzhäuser erleben aktuell eine bemerkenswerte Renaissance, die vor allem durch das gestiegene Bewusstsein für Nachhaltigkeit und Klimaschutz begünstigt wird.

Während traditionell als „Naturstammhaus“ bezeichnete Holzbauweisen weiterhin eine Option sind, erfreuen sich zunehmend auch Fertighäuser aus Holz großer Beliebtheit.

Diese Häuser zeichnen sich durch die Verwendung moderner Technologien aus und müssen nicht unbedingt als klassische Holzbauweise erkennbar sein. Der Trend zum Holzbau ist nicht nur ästhetisch ansprechend, sondern auch aus ökologischer Sicht sinnvoll.

Holz hat das Potenzial, die Emissionen von Treibhausgasen um bis zu 50 Prozent im Vergleich zu herkömmlichen Bauweisen zu senken.

Zudem ist vor allem die Vielseitigkeit von Holz erstaunlich: Vom Einfamilienhaus bis



*Holzhäuser sind nicht nur ästhetisch ansprechend, sondern auch ökologisch sinnvoll.
Bildquelle: Pexels*

hin zu großen Bürogebäuden und sogar Hochhäusern kann Holz als Bauwerkstoff eingesetzt werden.

Besonders interessant sind auch die Einsatzmöglichkeiten bei Sanierungen oder Aufstockungen bestehender Gebäude, da Holz als leichtes Tragwerk überzeugt.

Immer mehr Bauherren und Architekten entscheiden sich für diese umweltfreundliche Bauweise, was nicht nur durch den Klimaschutz, sondern auch durch das wachsende Interesse an zukunftsorientierten, ressourcenschonenden Materialien vorangetrieben wird.

Zwar gibt es Bedenken hinsichtlich der Nutzung von Holz in großen Mengen, jedoch zeigen Studien, dass die Nachfrage nach Bauholz in Deutschland in den kommenden Jahren mit dem Umbau der Wälder harmoniert.

Holz trägt so nicht nur zur Senkung der CO₂-Emissionen bei, sondern ermöglicht

gleichzeitig die Anpassung der Wälder an die klimatischen Veränderungen.

Experten betonen jedoch, dass Holz nicht unbegrenzt eingesetzt werden sollte, sondern als „Brückentechnologie“ bis zur Entwicklung alternativer, energieeffizienter Baumaterialien fungiert.



Planungs- und
Ingenieurbüro
Linck
Planung mit Tragkraft

Im Kuhlenkamp 10, 21785 Belum

**Planungs- und
Ingenieurbüro Linck**

www.lincking.de / info@lincking.de

*Bau-, und Entwässerungsplanung inkl. Anträge,
Photovoltaik-Freiflächenanlagen, SiGeKo*



DIE WALK-IN DUSCHHE

Walk-In-Duschen haben typischerweise nur eine Abtrennung aus Glas oder anderen Materialien, aber keine Tür.

Bildquelle: Pixabay

Vorteile und Gestaltungsmöglichkeiten

Die Walk-In Dusche hat sich in den letzten Jahren zu einer bevorzugten Wahl für moderne Badezimmer entwickelt. Sie besteht nicht nur durch ihre Funktionalität, sondern auch durch ihr ästhetisches Design.

Im Vergleich zu traditionellen Duschen verzichtet sie auf Türen und ermöglicht somit einen barrierefreien Zugang. Besonders in kleinen Badezimmern sorgt sie für eine optische Vergrößerung des Raumes, da sie den Duschbereich offen gestaltet.

Ein wesentliches Merkmal der Walk-In Dusche ist ihre

Flexibilität bei der Gestaltung. Es gibt verschiedene Varianten, die je nach persönlichen Vorlieben und Bedürfnissen angepasst werden können.

So kann eine Duschatrennung aus Glas für eine offene und lichtdurchflutete Atmosphäre sorgen, während freistehende Duschwände dem Raum eine moderne Eleganz verleihen.

Wer dennoch eine Abgrenzung zum restlichen Badezimmer wünscht, kann eine Walk-In Dusche mit Tür wählen, die ebenfalls ein modernes Design bietet.

Für unebene Böden oder eine stabilere Basis kann eine Duschtasse integriert

werden. Die Vorteile der Walk-In Dusche liegen auf der Hand. Sie ermöglicht einen einfachen Zugang, was sie besonders für Menschen mit eingeschränkter Mobilität geeignet macht. Die offene Bauweise schafft zudem mehr Bewegungsfreiheit.

Ein weiterer Pluspunkt ist die einfache Reinigung. Da keine Türen oder komplizierte Dichtungen vorhanden sind, gibt es weniger Stellen, an denen sich Schimmel oder Seifenreste ablagern können.

Die Verwendung von robustem ESG-Glas sorgt zusätzlich dafür, dass die Dusche pflegeleicht bleibt.

Jetzt!

**Wir renovieren
für Sie
Bad + Küche**

seit 1898

GB
SPEZIAL-BAU

Gustav Brüggemann

Inhaber Torsten Brüggemann

Fliesenlegermeister

Cuxhaven, Humphry-Davy-Str. 5

(04721) 27171

info@gustav-brueggemann.de

www.gustav-brueggemann.de



Bei Heizung und Warmwasser setzen immer mehr Menschen auf Solarenergie.

Bildquelle: Pixabay

SOLARTHERMIE IM HAUS

Mit moderner Technologie die Sonnenenergie nutzen

Hausbesitzende, die bei der Warmwasserversorgung und Beheizung des Hauses auf Solarenergie setzen möchten, lassen eine Solarthermie-Anlage auf dem Dach installieren.

Dächer mit einer Ausrichtung nach Süden liefern hohe Erträge an Sonnenenergie. Der optimale Neigungswinkel für

die Solarmodule ist standortabhängig und liegt etwa bei 30-40 Grad.

Die Verbraucherzentrale empfiehlt für ein Einfamilienhaus Kollektoren mit einer Größe von 3-6 Quadratmetern und eine Warmwasser-Speicherkapazität von 250-350 Liter, wenn die Anlage lediglich zur Warmwasserversorgung dient.

Wird zudem die Heizung darüber gespeist, sind 9-20 Quadratmeter und 500-1.500 Liter Speicherkapazität angeraten. Flachkollektoren werden oft als robuster angesehen und sind oft günstiger. Vakuumröhrenkollektoren sind meistens teurer, sie sollen aber effizienter arbeiten.

Gerade im Winter bei weniger Sonnenlicht oder bei Dächern, die nicht optimal ausgerichtet sind, könnte sich der Unterschied bemerkbar machen. Manche Herstellerfirmen bieten Hybridkollektoren an, die sich zur Strom- und Warm-

wassergewinnung eignen.

Über ein Leitungssystem wird die gewonnene Wärme in einer Wärmeträgerflüssigkeit an den Speicher weitergeleitet und über die Schnittstelle zwischen Solar- und Heizkreislauf an den Speicherinhalt übertragen.

Installation und Wartung der Anlage sollten ein Fachbetrieb übernehmen. In vielen Fällen kann für den Einbau eine staatliche Förderung beantragt werden. Durch den Zuschuss rechnet sich die Anlage finanziell in kürzerer Zeit.

Harders Meisterbetrieb
Sanitär - Heizung - Solar

Meister - Nick Schuhmacher
+49 177/5 85 74 67
info@harders-online.de

Harders Meisterbetrieb
Elektrotechnik & Photovoltaik

Meister - Ivan Romero Alvarez
+49 176/76 04 39 88
elektro@harders-online.de

Sanitär • Heizung • Solarthermie • Elektrotechnik • **Photovoltaik** • Montage
Brennwerttechnik • **Wärmepumpe** • Kundendienst • Notdienst • Wartung



JETZT UMSTIEGEN AUF EIGENEN SOLARSTROM MIT SPEICHER

Ihre Energie für Licht, Wärme, Mobilität.

Neu: Wärmepumpensysteme Vaillant

PV Anlagen mit Speicher und Notstromfunktion auch im Winter

Mehr Infos auf www.bysolar.de

BY SOLAR Brikey GmbH
SUNPOWER Premier Partner - seit über 17 Jahren Solarexperte
www.bysolar.de • 04721-949950 • info@bysolar.de

by solar
Hans-Jürgen Brikey GmbH

SUNPOWER
Premier Partner

Fugenlose Wände & Böden

Fugenlose Wände verschaffen einem Zimmer eine ruhige Eleganz.

Bildquelle: Pixabay



Damit entsteht ein cleaner Look



Repsoldstr. 5 | 27472 Cuxhaven
Tel. 0 47 21 / 310 94 30
 info@brandschutztechnik-cuxhaven.de
 www.brandschutztechnik-cuxhaven.de

Wir sorgen für Ihre Sicherheit!

- ▶ Prüfung, Wartung und Austausch von Feuerlöschern und Rauchwarnmeldern
- ▶ Fluchtwegebeleuchtung
- ▶ Brand- und Rauchschutztüren
- ▶ Rauch- und Wärmeabzugsanlagen
- ▶ Erstellung von Feuerwehr und Fluchtwegeplänen

IMPRESSUM

Herausgeber und Verlag:

Cuxhaven-Niederelbe
 Verlagsgesellschaft mbH & Co. KG
 Abschnede 205 a, 27472 Cuxhaven
 www.cnv-medien.de

Geschäftsführer:

Ralf Drossner
Leitung Vermarktung: Ralf Drossner,
 Ulrike von Holten (stellv.)

Ansprechpartner:

Sascha Michels, Tel. 04721-585301
 michels@cnv-medien.de
 Tim Badorrek, Tel. 04721-585372
 badorrek@cnv-medien.de

Redaktion: verantwortlich Ralf Drossner;
 Texte Novalis Medienhaus

Fotos: Adobe Stock, Pixabay, Canva, Pexels

Satz: S:C:S Medienproduktion GmbH
 www.sperling-digital.de

Druck: Druckzentrum Nordsee
 der Nordsee-Zeitung GmbH
 Am Grollhamm 4, 27574 Bremerhaven

Auflage: 11.025 Exemplare

© 2026 Alle Rechte beim Verlag

Modern und minimalistisch wirken fugenlose Wände und Böden. Der nahtlose Übergang lässt Räume größer wirken.

Ein weiterer Vorteil ist, dass im Vergleich zu Fliesen fugenlose Oberflächen pflegeleichter sind. Es kann sich kein Schmutz in den Zwischenräumen anlagern.

Das Risiko von Verfärbungen und Schimmelbildung wird bei fachkundiger Anwendung der Spachtelmasse verringert. Für das Verspachteln der Wände und Böden kommt häufig Mikrozement zum Einsatz. Er haftet bei guter Vorbereitung in der Regel problemlos auf dem Untergrund und kann als Beschichtung für diverse Oberflächen im Innen- und Außenbereich Anwendung finden.

Handwerksbetriebe oder versierte Heimwerkende können Mikrozement in vielen Fällen über Fliesen verlegen, ohne dass der Fliesenspiegel entfernt werden muss. Ein verspachtelter Boden mit Mikrozement ist rutschfest und belastbar. Das Material speichert die Wärme gut und

eignet sich in Kombination mit einer Fußbodenheizung. Vor dem Auftragen der Masse wird der Untergrund vorbereitet. Er muss tragfähig, sauber und eben sein. Eventuelle Risse und Löcher sind vorab zu verspachteln. Außerdem sollte eine Grundierung oder bei Böden eine Ausgleichsmasse aufgetragen werden.

Da sich Unebenheiten an fugenlosen Oberflächen deutlich abzeichnen, ist eine Glättung unabdingbar. Versiegelungen und Pflege schützen vor Flecken, Abnutzung und Feuchtigkeit. Andere Materialien, die eine fugenlose Optik erzeugen, sind zum Beispiel Kalkputz oder Kunstharz. Kunstharzplatten gibt es in mehreren Farben und auch Kalkputz lässt sich gut einfärben.

Vliestapeten mit verschiedenen Motiven verleihen dem Wohnraum einen individuellen, cleanen Look. Je nachdem in welchen Räumlichkeiten die glatten Wände oder Böden entstehen sollen, muss bei der Auswahl des Materials beispielsweise auf die Wasserfestigkeit geachtet werden.

Wir bieten Ihnen das optimale Umfeld für Ihre Werbung.

Die nächsten Erscheinungstermine unserer Bauen-&-Wohnen-Beilage 2026

Donnerstag, 30.7. | Donnerstag, 5.11.

Kontaktieren Sie uns per E-Mail oder rufen Sie uns an!

Tim Badorrek

badorrek@cnv-medien.de, 0 47 21 - 585 372

Sascha Michels

michels@cnv-medien.de, 0 47 21- 585 301



TYPISCHE RENOVIERUNGS-FEHLER

Wie man sie vermeidet

Probleme bei der Renovierung können entstehen, sobald die eigenen Fähigkeiten nicht angemessen eingeschätzt werden. Je weniger kundig Renovierungswillige sind, desto eher ist die Hilfe von Fachleuten angeraten.

Baumärkte und Handwerksbetriebe aus der Umgebung bieten Heimwerkerkurse an, bei denen Teilnehmende lernen, zu tapezieren oder Löcher in die Wände zu bohren. Arbeiten, die sich auf die Bausubstanz, Statik, Elektronik oder Gas- und Wasser-Installation beziehen, sollten Renovierende ohne Fachkenntnisse nicht vornehmen.

Das Verlegen von Fliesen muss mit Verlegeplan erfolgen. Schiefe Fugen stören sonst bei jedem Anblick.

Beim Malern ist zu berücksichtigen, dass sich die auf dem Farbeimer angegebene Reichweite auf eine glatte Oberfläche bezieht. Bei einer Raufasertapete sind etwa zwanzig Prozent an benötigter Farbe hinzuzurechnen. Zudem wird die Vorbereitung des Untergrundes oft unterschätzt. Ein schlecht vorbereiteter Untergrund kann dazu führen, dass die Wandfarbe abblättert oder sich Fliesen lösen. Zu viele verschiedene Farben oder Muster wirken unruhig. Besser ist es, einzelne Akzente zu setzen und zeitlose Farben zu nutzen.

Räume wirken ungemütlich, wenn sie nicht optimal beleuchtet sind.

Auf die richtige Lampenauswahl im Baumarkt oder Möbelhaus kommt es an.

Allgemein sind Renovierungsprojekte oft teurer als gedacht, sodass ein finanzieller Puffer von dreißig Prozent einzuplanen ist. Gegebenenfalls kann bei größeren Renovierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen ein Kredit von einer Bank erwogen werden. Andernfalls könnten Einsparungen zu geringerer Qualität und Mehraufwand führen, weil zum Beispiel eine qualitativ minderwertige Farbe einen ungleichmäßigen Farbauftrag zur Folge hat.

Damit angefangene Arbeiten nicht liegenbleiben, ist es sinnvoll, sich nicht zu viele Projekte auf einmal vorzunehmen.



Eine gut geplante Renovierung endet nicht im Chaos.

Bildquelle: Pixabay



Celia Bouquet
Segelmacherei

Segel | Persenninge | Reparaturen
Sonnensegel | Markisen | Sprayhoods
Kuchenbuden | Pavillons | Taschen
Polsterarbeiten

Kapitän-Alexander-Str. 31 | 27472 Cuxhaven
Tel: +49 171 748 36 14
info@segelmacherei-bouquet.com
www.segelmacherei-bouquet.com

Oßenbrügge
ELEKTRO-SERVICE

Elektroinstallation
Alarmanlagen
Datennetzwerke
Telekommunikation
Antennentechnik
Hausgeräte-Service

Jetzt Termin vereinbaren.
04721 6 11 60

Oßenbrügge Elektro-Service GmbH | Gf. Christopher Stern

2-26 m

ARBEITS- UND BAUMASCHINEN-VERMIETUNG

Prietz & Co
Cuxhaven
KFZ-Handel + Service

Grodener Chaussee 36 

Tel. 04721 24025

Und jetzt zu uns!



KRETHE
FENSTER • TÜREN • WINTERGÄRTEN

Stader Str. 53 • 21781 Cadenberge
Tel. 04777/93420 • Fax 934222
E-Mail: info@krethe.de
homepage: www.krethe.de

UMWELTBEWUSST BAUEN



Zum umweltbewussten Bauen gehört eine nachhaltige Inneneinrichtung.

Bildquelle: Pixabay

Ihr Spezialist für Um & Aufbauten
von Spezialfahrzeugen für Baugewerke und andere



manikowski
Cuxhaven

Sprechen Sie mich an:



Detlef Schulze
Verkaufsleitung
Nutzfahrzeuge
Tel: 04721/737-103



www.manikowski.de

TIPPS

für ein
nachhaltiges
Eigenheim

Beim nachhaltigen Bauen eines Hauses werden natürliche Materialien aus erneuerbaren Ressourcen verwendet. Die Bauweise ist auf einen geringen Energieverbrauch ausgelegt. Bauwillige nutzen die bestehende Infrastruktur und vermeiden Eingriffe in die Natur.

Bei der Ausrichtung des Hauses weisen die großen Fenster nach Süden und die kleineren nach Norden, damit die **Sonnenenergie zur Wärmeerzeugung** genutzt wird. Es empfiehlt sich, die Fenster so anzuordnen, dass eine **Querlüftung** möglich ist. Durch das Lüften der gegenüberliegenden Räume wird die Luft zügig ausgetauscht und es geht weniger Wärme verloren.

Häuser in **Holzbauweise**, aus **Lehm** oder **recycelten Baumaterialien** wie Ziegeln aus Abrisshäusern sowie ökologische Dämmstoffe und eine schadstoffarme, naturnahe Inneneinrichtung halten den CO₂-Fußabdruck gering. Einige Bauunternehmen bieten energieeffiziente Modulhäuser an. Die vorgefertigten Bauteile können bei einer zukünftig gewünschten Wohnraumveränderung erweitert oder reduziert werden.

Ferner sind beim Bau **effiziente Heizsysteme** wie Wärmepumpe und Fußbodenheizung und Einbauten zur Gewinnung und Nutzung von Solarstrom zu berücksichtigen.

Dachbegrünung lässt das Regenwasser weniger verdunsten und verbessert die Luftqualität.

Systeme für **Grauwasser-Recycling**, also die Wiederverwendung von Dusch- und Waschmaschinenwasser, und die Nutzung des Regenwassers für die WC-Spülung können weitere Aspekte einer umweltbewussten Bauweise sein.

Fachhandwerksbetriebe helfen bei der Umsetzung der geplanten Maßnahmen.

In einem Garten sollten auch Schattenplätze eingeplant werden.

Bildquelle: Pexels

Die Garten- PLANUNG

Wie man seinen Außenbereich optimal gestaltet

Ein Garten bietet eine wunderbare Gelegenheit, einen persönlichen Rückzugsort im Freien zu schaffen.

Ob groß oder klein, jeder Außenbereich kann zu einer friedlichen Oase werden, die sowohl zur Entspannung als auch zu gemeinsamen Stunden mit Familie und Freunden einlädt. Bei der Gestaltung sollte jedoch nicht nur auf Ästhetik, sondern auch auf Funktionalität geachtet werden. Zunächst ist es wichtig, sich darüber klar zu werden, welchen Zweck der Garten erfüllen soll. Dies hilft dabei, die weiteren Gestaltungselemente auszuwählen. Die Gestaltung sollte in Einklang mit der natürlichen Umgebung stehen. Natürliche Materialien wie Holzoptikfliesen eignen sich

hervorragend für Außenbereiche, da sie sowohl optisch zur Natur passen als auch robust und pflegeleicht sind. Es ist zudem wichtig, den Garten so zu gestalten, dass er bequem und einladend wirkt. Möbel wie Tische und Stühle bilden die Grundlage, und je nach Platzangebot können zusätzliche Sitzgelegenheiten wie Sofas oder Liegestühle hinzugefügt werden, um den Raum vielseitig nutzbar zu machen. Die richtige Beleuchtung

sorgt dafür, dass der Garten auch in den Abendstunden angenehm bleibt. Hier können verschiedene Lichtquellen wie Stehlampen, Lichterketten oder Strahler verwendet werden, um eine stimmungsvolle Atmosphäre zu schaffen und gleichzeitig wichtige Gartenbereiche hervorzuheben. Pflanzen sind das Herzstück eines jeden Gartens. Bunte Blumen oder Kletterpflanzen verschönern das Grün und setzen schöne Akzente.

Für eine zusätzliche Wohlfühlatmosphäre können auch schattige Plätze eingeplant werden, etwa durch Sonnensegel oder Pavillons, die an heißen Tagen zum Verweilen einladen. Nicht zuletzt darf die regelmäßige Pflege des Gartens nicht vernachlässigt werden. Gießen, Beschneiden und das Reinigen der Möbel und Wege tragen dazu bei, dass der Garten über lange Zeit hinweg gepflegt und einladend bleibt.

seit 1994



- Gartenpflege
- Gehwegreinigung
- Hausmeisterservice
- Treppenhausreinigung
- Schwimmbadbetreuung
- Spielplatzprüfung
- Steigerverleih

Haus- & Garten-Service
Martin Schmidt GmbH

Repsoldstr. 5
27472 Cuxhaven
Tel. 0 47 21 / 749 1120

info@schmidt-hausundgarten.de www.schmidt-hausundgarten.de

Alles aus einer Hand mit Festpreisgarantie. WIR MACHEN DAS BAD!

© medienzentrum-stade.de

IN NUR
5
SCHRITTEN ZUM
TRAUMBAD!

Mit einem Klick auf
www.badstudio-roendigs.de
sehen Sie im Film wie wir in 5 Schritten
Ihr Bad gestalten.



NEU

Kalkulieren Sie selbst vorab mit unserem
Bad-Budgetrechner Ihr Traumbad.



400 m² Ausstellung
40 Musterbäder

1. Nehmen Sie Kontakt mit uns auf, besuchen Sie unsere Ausstellung, oder rufen Sie uns einfach an.

2. Wir kommen zu Ihnen nach Hause, notieren Ihre Wünsche und messen Ihr Bad aus.

3. Nun beginnt in unserem Büro die Vorplanung: Hier berechnen wir alle Kosten für Verlegematerial und Handwerkerleistungen. Das gilt für alle in Frage kommenden Handwerker wie z.B. Installateur, Fliesenleger, Elektriker, Maurer, Maler, Tischler, Zimmermann, Fensterbauer usw.

4. Nach der Kostenermittlung vereinbaren wir einen Termin mit Ihnen, möglichst mit Ihrem Partner, bei uns in der Ausstellung. Hier beginnt nun die eigentliche Planung und

Beratung. In aller Ruhe suchen wir mit Ihnen alle Artikel aus und planen speziell nach Ihrem Bedarf und Ihren Wünschen Ihr individuelles Badezimmer – auch barrierefrei. Wenn alles ausgesucht ist, bekommen Sie von uns sofort einen Festpreis für Ihr komplettes Traumbad.

5. Nach Ihrer positiven Entscheidung legen wir sogleich einen Einbautermin fest. Wir renovieren staubfrei mit Auslegung von Schutzvlies auf allen Laufwegen und Treppen. Für die Staubabsaugung benutzen wir einen Airclean (einen großen Staubsauger mit Wasserspülung), in Verbindung mit speziellen Staubschutztüren. Die komplette Renovierung, mit allen Gewerken, dauert je nach Größe des Bades ca. 6 bis 10 Arbeitstage und Sie haben nur einen Ansprechpartner.

**PFLEGEKASSEN-
ZUSCHUSS**

BIS ZU

4180 €

PRO PERSON SICHERN!

SPRECHEN SIE
UNS AN.

Aus der Kollektion von HSK Duschkabinenbau KG
(präsentiert von Badstudio Röndigs)



Badstudio
RÖNDIGS

© HSK Duschkabinenbau KG